



Kopernikusstraße 10-16

Kopernikusstraße 4-8

Hochgradig energieautarke Mehrfamilienhäuser in Aschersleben, Deutschland

Energieautarke Häuser für leistbares Wohnen.

Hochgradig energieautarke Häuser stellen einen sehr wertvollen Beitrag für leistbares Wohnen dar. Leistbares Wohnen bedeutet aber nicht zwingend billig bauen, sondern, dass die bei der Nutzung entstehenden Energiekosten für die Mieter*innen miteinbezogen werden müssen.

Neben der Kaltmiete sind auch alle Energiekosten (Heizung, Warmwasser, Haushaltsstrom, eventuell auch Elektromobilität) für das Wohnen mit einzubeziehen, was ein neues Gebäude- und Abrechnungskonzept erfordert: Low Tech, allelektrisch, hochgradig autark durch Photovoltaik, mit hocheffizienter Infrarotheizung und Autarkieboiler.

Das Ergebnis: geringere Gesamtkosten für die Mieter (€ 2—3,-/m²) bei gleichzeitig höheren Renditen für den Investor (ebenso € 2—3,-/m²); eine echte und selten gewordene Win-Win-Situation. Genau diese Kriterien erfüllt das zukunftsweisende Mehrfamilienhaus in Aschersleben, Deutschland.

**Konzept nach
Energieexperte Prof.
Dipl.-Ing. Timo
Leukefeld**



Mehr Infos finden Sie unter:
<https://www.easy-therm.com/>



easyTherm

Fühlbar bessere Wärme.

Jetzt informieren!

Tel: +43 3352 38200 600
E-Mail: office@easy-therm.com
www.easy-therm.com



Europaweit einzigartig energieautark.



Kundenwunsch

Nach Konzept von Energieexperten Prof. Dipl.-Ing. Timo Leukefeld werden laufend Plattenbetonbauten in hochgradig energieautarke Mehrfamilienhäuser inkl. Pauschalmiete saniert.

easyTherm® Lösung

Hocheffiziente Infrarotheizungen an der Decke montiert inkl. effektiver Lichtlösung in allen Räumen mit angenehmer Strahlungswärme und einfacher Regelung.

Objekte	energieautarke Mehrfamilienhäuser
Baujahr/Sanierung	1973/ Sanierung Objekt 1: 2023/Objekt 2: 2024
Nutzfläche	ø 76 m ² / Wohneinheit
Wohneinheiten	22
Anschlussleistung	56 kW
Stromverbrauch Heizung/Wohneinheit/Jahr	ca. 2600 kWh/a*
Projektstandort	Aschersleben/DE

* Stromverbrauch überwiegend durch Eigenerzeugung gedeckt.

„Der Heizungsmarkt befindet sich in einem gravierenden Wandel, da künftig in erster Linie strombetriebene Heizungen eingebaut werden sollen. Wir sind davon überzeugt, dass hocheffiziente Infrarotheizungen immer stärker zum Einsatz kommen werden“

- Prof. Dipl.-Ing. Timo Leukefeld



Weitere Referenzbeispiele aus dem Wohnbereich finden Sie unter www.easy-therm.com/referenzen/privatbereich/

